

Roketnice
bytové družstvo
Mokrá 351
664 04 Mokrá

Usnesení ze shromáždění delegátů bytového družstva Roketnice ze dne 20.6.2017

Bere na vědomí:

1. Zprávu představenstva o činnosti družstva za rok 2016 a to ekonomickou část včetně údajů o stavu dlouhodobých záloh na opravy jednotlivých domů, úvěrech a dotacích, technickou část, zprávu o soudních sporech a dlužnících, zprávu o členské základně, zprávu o převodech bytů do osobního vlastnictví včetně informací o postupném vzniku společenství vlastníků jednotek jako právnických osob.
2. Informaci představenstva, že s účinností od 1.1.2018 nebude bytové družstvo přijímat žádné platby v hotovosti na pokladně družstva. Veškeré platby ze strany nájemníků, vlastníků bytů a ostatních osob budou přijímány pouze bezhotovostní platbou.

Schvaluje:

1. Účetní závěrku k 31.12.2016 včetně rozdělení zisku - hospodářský výsledek v celkové výši 37.154,87 Kč převést do sociálního fondu. Vyplacení odměny v celkové výši 3.000,- Kč členům kontrolní komise.
2. Shromáždění delegátů schvaluje, že právo na převedení bytu do vlastnictví, je právem každého člena bytového družstva Roketnice, se sídlem Mokrá 351, 664 04 Mokrá-Horákov, IČ 60721600 a to bez ohledu na podání výzvy či přihlížení k jakýmkoliv lhůtám. Zavazuje členy orgánu družstva neuplatnit v případných sporech námitku promlčení.
3. Shromáždění delegátů schvaluje návrh představenstva a tímto dává mandát představenstvu ke zvýšení správního poplatku u členů družstva s účinností od 1.1.2018 v rozmezí o 4-5% ze stávající výše správního poplatku 217,- Kč.
4. Shromáždění delegátů odvolává stávající členy představenstva a kontrolní komise a schvaluje nově zvolené členy představenstva a členy kontrolní komise s účinností od 21.6.2017.

Ukládá:

1. Jednotlivým delegátům objektivně informovat ostatní členy družstva a vlastníky bytů v domech v rámci své samosprávy o všech projednávaných záležitostech a rozhodnutích.
2. Všem členům družstva, vlastníků bytů a ostatním osobám respektovat a dodržovat s účinností od 1.1.2018 hrazení veškerých plateb pouze bezhotovostní platbou.
3. Představenstvu bytového družstva zajistit neprodleně změny zápisu v obchodním rejstříku v návaznosti na volbu členů představenstva a kontrolní komise.

Zapisovatel:

Dagmar Krčková, v.r.

Martin Krpenský v.r.
předseda shromáždění delegátů

Ověřovatelé zápisu:

Marek Pozemko, v.r.

Miluška Hrozková, v.r.