

Roketnice
bytové družstvo
Mokrá 351
664 04 Mokrá
tel.: 770107154
www.roketnice-bd.cz

P o z v á n k a

na shromáždění delegátů bytového družstva Roketnice, se sídlem Mokrá č. 351, PSČ 664 04, IČ 60721600, které svolává představenstvo bytového družstva v souladu s čl. 69 stanov

Datum a čas konání: **20. června 2017 (úterý)**
17. 00 hodin

Místo konání: Mokrá, jídelna základní školy

Pořad jednání:

1. Zahájení, volba orgánů shromáždění (předsedy shromáždění, zapisovatele, sčítatelů hlasů, ověřovatelů zápisu), schválení programu jednání
2. Seznámení se zprávou představenstva o činnosti bytového družstva za rok 2016
 - Ekonomická část
 - Technická část
 - Právní oblast – pohledávky, členská základna, převody bytů do osobního vlastnictví, různé
3. Seznámení s řádnou účetní závěrkou bytového družstva ke dni 31.12.2016 a její schválení včetně rozdělení zisku
4. Volba členů představenstva a členů kontrolní komise bytového družstva
5. Usnesení
6. Diskuse, závěr


Pozn. *Upozorňujeme na skutečnost, že pokud shromáždění delegátů nebude usnášeníschopné, svolá představenstvo náhradní shromáždění tak, aby se konalo do tří týdnů ode dne, kdy se mělo konat shromáždění delegátů původně svolané. Náhradní shromáždění musí být svoláno novou pozvánkou s nezměněným pořadem jednání.*
Žádáme proto delegáty o odpovědný přístup a osobní účast. V případě nemožnosti účastnit se shromáždění, zmocněte písemně za sebe náhradníka k účasti a hlasování na tomto shromáždění.

Tato pozvánka je zveřejněna na internetových stránkách družstva na adrese:
www.roketnice-bd.cz

- Součástí pozvánky jsou hlavní údaje účetní závěrky za rok 2016 a návrh kandidátů volených do představenstva a kontrolní komise

Mokrá 5.6.2017

Roketnice, bytové družstvo


Hana Daňková
předsedkyně družstva

Roketnice
bytové družstvo
Mokrá 351, 664 04 MOKRÁ
IČ: 607 21 600


Zdeněk Kunický
místopředseda představenstva

Hlavní údaje účetní závěrky k 31. 12. 2016 (v tis. Kč) bytového družstva Raketnice

Rozvaha

Aktiva celkem	75 104	Pasiva celkem	75 104
Pohledávky za upsaný základní kapitál	4 227	Vlastní kapitál	51 925
Dlouhodobý majetek	51 691	Základní kapitál	23 065
Dlouhodobý nehmotný majetek	0	Ážio a kapitálové fondy	27 727
Dlouhodobý hmotný majetek	51 691	Fondy ze zisku	1 096
Oběžná aktiva	19 173	Výsledek hospodaření běžného účetního období	37
Zásoby	112	Cizí zdroje	23 157
Pohledávky	1 924	Rezervy	0
Dlouhodobé pohledávky	1 384	Závazky	23 157
Krátkodobé pohledávky	540	Dlouhodobé závazky	20 684
Krátkodobý finanční majetek	17 137	Krátkodobé závazky	2 473
Časové rozlišení	13	Časové rozlišení	22

Výkaz zisku a ztráty

Tržby z prodeje výrobků a služeb	4 826	Daně a poplatky v provozní čin.	71
Výkonová spotřeba	4 606	Rezervy v provozní oblasti a komplex. nákl. příštích období	- 1 800
Spotřeba materiálu a energie	1 807	Jiné provozní náklady	17
Služby	2 799	Provozní výsledek hospodaření	307
Osobní náklady	3 050	Výnosové úroky a podobné výnosy	7
Mzdové náklady	2 309	Nákladové úroky a podobné náklady	266
Náklady na sociální zabezpečení, zdrav. poj. a ostatní náklady	741	Ostatní finanční výnosy	125
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	741	Ostatní finanční náklady	118
Úprava hodnot v provozní oblasti	15	Finanční výsledek hospodaření	-252
Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	Výsledek hospodaření před zdaněním	55
Ostatní provozní výnosy	1 461	Daň z příjmů	18
Tržby z prodaného materiálu	21	Daň z příjmů splatná	18
Jiné provozní výnosy	1 440	Výsledek hospodaření po zdanění	37
Ostatní provozní náklady	-1 691	Výsledek hospodaření za účetní období	37
Zůstatková cena prodaného materiálu	21	Čistý obrat za účetní období	6 419

Návrh kandidátů do funkce členů představenstva bytového družstva, kteří budou voleni shromážděním delegátů:

Martin Krpenský	Středoškolské vzdělání, dosavadní člen představenstva od r. 2011
Dagmar Krčková	Středoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2007
Ing. Markéta Dufková	Vysokoškolské vzdělání, členka družstva
Ing. Monika Homolová	Vysokoškolské vzdělání, členka družstva
Miroslav Havlásek	Středoškolské vzdělání, člen družstva

Návrh kandidátů do funkce členů kontrolní komise bytového družstva:

Roman Miškář	Dosavadní předseda kontrolní komise, člen družstva
Jindřiška Spieglová	Dosavadní členka kontrolní komise, členka družstva
Miluška Hrozková	Dosavadní členka kontrolní komise, členka družstva

Pozn.:

Členem orgánu může být pouze fyzická zletilá osoba, člen družstva, která je plně způsobilá k právním úkonům, která je bezúhonná ve smyslu zákona č. 455/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů o živnostenském podnikání, a splňuje podmínky podle ustanovení § 6 tohoto zákona. Není u něho dána překážka výkonu funkce ve smyslu § 710 a § 722 z.č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích. Není vůči němu vedeno insolvenční řízení nebo řízení podle § 63 až § 65 zákona o obchodních korporacích ohledně jeho majetku nebo majetku obchodní korporace, v níž za poslední tři roky působil jako člen orgánu, ani není dána jiná překážka funkce. S uvedenými kandidáty bylo jednáno, podmínky splňují a s volbou do orgánu souhlasí.