

Roketnice

bytové družstvo
Mokrá 351
664 04 Mokrá
tel.: 770 107 154
www.roketnice-bd.cz

P o z v á n k a

na shromáždění delegátů bytového družstva Roketnice, se sídlem Mokrá č. 351, PSČ 664 04, IČ 60721600, které svolává představenstvo bytového družstva v souladu s čl. 69 stanov

Datum a čas konání: **15. června 2022 (středa)**
17. 00 hodin

Místo konání: Mokrá, jídelna základní školy

Pořad jednání:

1. Zahájení, volba orgánů shromáždění (předsedy shromáždění, zapisovatele, sčítatelů hlasů, ověřovatelů zápisu), schválení programu jednání.
2. Seznámení se zprávou představenstva o činnosti bytového družstva za rok 2021
 - Ekonomická část
 - Technická část
 - Právní oblast – pohledávky, členská základna, převody bytů do osobního vlastnictví, různé.
3. Seznámení s řádnou účetní závěrkou bytového družstva ke dni 31.12.2021 a její schválení včetně rozdělení zisku.
4. Volba členů představenstva a členů kontrolní komise na další funkční období.
5. Usnesení.
6. Diskuse, závěr.

Pozn. Upozorňujeme na skutečnost, že pokud shromáždění delegátů nebude usnášení schopné, svolá představenstvo náhradní shromáždění tak, aby se konalo do tří týdnů ode dne, kdy se mělo konat shromáždění delegátů původně svolané. Náhradní shromáždění musí být svoláno novou pozvánkou s nezměněným pořadem jednání.

***Žádáme proto delegáty o odpovědný přístup a osobní účast.** V případě nemožnosti účastnit se shromáždění, prosíme, zmocněte za sebe náhradníka k účasti a hlasování na tomto shromáždění (písemně).*

Tato pozvánka je také zveřejněna na internetových stránkách družstva na adrese: www.roketnice-bd.cz

Součástí pozvánky jsou hlavní údaje účetní závěrky za rok 2021 a návrh kandidátů volených do představenstva a kontrolní komise.

Mokrá 31.5.2022

Roketnice, bytové družstvo

Ing. Markéta Dufková
předsedkyně družstva

Martin Krpenský
místopředseda představenstva

Hlavní údaje účetní závěrky k 31. 12. 2021
(v tis. Kč) bytového družstva Roketnice

Rozvaha

Aktiva celkem	37 817	Pasiva celkem	37 817
Pohledávky za upsaný základní kapitál	569	Vlastní kapitál	29 399
Stálá aktiva	29 494	Základní kapitál	13 470
Dlouhodobý nehmotný majetek	0	Ážio a kapitálové fondy	15 304
Dlouhodobý hmotný majetek	29 494	Fondy ze zisku	585
Oběžná aktiva	7 754	Výsledek hospodaření běžného účetního období	40
Zásoby	84	Cizí zdroje	8 405
Pohledávky	1 263	Závazky	8 405
Dlouhodobé pohledávky	170	Dlouhodobé závazky	6 782
Krátkodobé pohledávky	1 093	Krátkodobé závazky	1 623
Krátkodobý finanční majetek	6 407	Časové rozlišení	13

Výkaz zisku a ztráty

Tržby z prodeje výrobků a služeb	3 540	Prodaný materiál	16
Výkonová spotřeba	2 271	Daně a poplatky	36
Spotřeba materiálu a energie	888	Jiné provozní náklady	22
Služby	1 383	Provozní výsledek hospodaření	83
Osobní náklady	2 714	Výnosové úroky a podobné výnosy	2
Mzdové náklady	2 075	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	2
Náklady na sociální zabezpečení, zdrav. poj. a ostatní náklady	639	Nákladové úroky a podobné náklady	31
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	639	Ostatní finanční výnosy	59
Úprava hodnot v provozní oblasti	15	Ostatní finanční náklady	73
Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	Finanční výsledek hospodaření	-43
Ostatní provozní výnosy	1 617	Výsledek hospodaření před zdaněním	40
Tržby z prodaného materiálu	16	Výsledek hospodaření po zdanění	40
Jiné provozní výnosy	1 601	Výsledek hospodaření za účetní období	40
Ostatní provozní náklady	74	Čistý obrát za účetní období	5 218

Návrh kandidátů do funkce členů představenstva bytového družstva, kteří budou voleni shromážděním delegátů:

Martin Krpenský	Středoškolské vzdělání, dosavadní člen představenstva od r. 2011
Dagmar Krčková	Středoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2007
Ing. Markéta Dufková	Vysokoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2017
Ing. Monika Homolová	Vysokoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2017
Miroslav Havlásek	Středoškolské vzdělání, dosavadní člen představenstva od r. 2017

Návrh kandidátů do funkce členů kontrolní komise bytového družstva:

Roman Miškář	Dosavadní předseda kontrolní komise, člen družstva
Jindřiška Spieglová	Dosavadní členka kontrolní komise, členka družstva
Miluška Hrozková	Dosavadní členka kontrolní komise, členka družstva

Pozn.:

Členem orgánu může být pouze fyzická zletilá osoba, člen družstva, která je plně způsobilá k právním úkonům, která je bezúhonná ve smyslu zákona č. 455/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů o živnostenském podnikání, a splňuje podmínky podle ustanovení § 6 tohoto zákona. Není u něho dána překážka výkonu funkce ve smyslu § 710 a § 722 z.č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích. Není vůči němu vedeno insolvenční řízení nebo řízení podle § 63 až § 65 zákona o obchodních korporacích ohledně jeho majetku nebo majetku obchodní korporace, v níž za poslední tři roky působil jako člen orgánu, ani není dána jiná překážka funkce. S uvedenými kandidáty bylo jednáno, podmínky splňují a s volbou do orgánu souhlasí.

Roketnice

bytové družstvo
Mokrá 351
664 04 Mokrá
tel.: 770 107 154
www.roketnice-bd.cz

P o z v á n k a

na shromáždění delegátů bytového družstva Roketnice, se sídlem Mokrá č. 351, PSČ 664 04, IČ 60721600, které svolává představenstvo bytového družstva v souladu s čl. 69 stanov

Datum a čas konání: **15. června 2022 (středa)**
17. 00 hodin

Místo konání: Mokrá, jídelna základní školy

Pořad jednání:

1. Zahájení, volba orgánů shromáždění (předsedy shromáždění, zapisovatele, sčítatelů hlasů, ověřovatelů zápisu), schválení programu jednání.
2. Seznámení se zprávou představenstva o činnosti bytového družstva za rok 2021
 - Ekonomická část
 - Technická část
 - Právní oblast – pohledávky, členská základna, převody bytů do osobního vlastnictví, různé.
3. Seznámení s řádnou účetní závěrkou bytového družstva ke dni 31.12.2021 a její schválení včetně rozdělení zisku.
4. Volba členů představenstva a členů kontrolní komise na další funkční období.
5. Usnesení.
6. Diskuse, závěr.

Pozn. Upozorňujeme na skutečnost, že pokud shromáždění delegátů nebude usnášení schopné, svolá představenstvo náhradní shromáždění tak, aby se konalo do tří týdnů ode dne, kdy se mělo konat shromáždění delegátů původně svolané. Náhradní shromáždění musí být svoláno novou pozvánkou s nezměněným pořadem jednání.

***Žádáme proto delegáty o odpovědný přístup a osobní účast.** V případě nemožnosti účastnit se shromáždění, prosíme, zmocněte za sebe náhradníka k účasti a hlasování na tomto shromáždění (písemně).*

Tato pozvánka je také zveřejněna na internetových stránkách družstva na adrese: www.roketnice-bd.cz

Součástí pozvánky jsou hlavní údaje účetní závěrky za rok 2021 a návrh kandidátů volených do představenstva a kontrolní komise.

Mokrá 31.5.2022

Roketnice, bytové družstvo

Ing. Markéta Dufková
předsedkyně družstva

Martin Krpenský
místopředseda představenstva

Hlavní údaje účetní závěrky k 31. 12. 2021
(v tis. Kč) bytového družstva Roketnice

Rozvaha

Aktiva celkem	37 817	Pasiva celkem	37 817
Pohledávky za upsaný základní kapitál	569	Vlastní kapitál	29 399
Stálá aktiva	29 494	Základní kapitál	13 470
Dlouhodobý nehmotný majetek	0	Ážio a kapitálové fondy	15 304
Dlouhodobý hmotný majetek	29 494	Fondy ze zisku	585
Oběžná aktiva	7 754	Výsledek hospodaření běžného účetního období	40
Zásoby	84	Cizí zdroje	8 405
Pohledávky	1 263	Závazky	8 405
Dlouhodobé pohledávky	170	Dlouhodobé závazky	6 782
Krátkodobé pohledávky	1 093	Krátkodobé závazky	1 623
Krátkodobý finanční majetek	6 407	Časové rozlišení	13

Výkaz zisku a ztráty

Tržby z prodeje výrobků a služeb	3 540	Prodaný materiál	16
Výkonová spotřeba	2 271	Daně a poplatky	36
Spotřeba materiálu a energie	888	Jiné provozní náklady	22
Služby	1 383	Provozní výsledek hospodaření	83
Osobní náklady	2 714	Výnosové úroky a podobné výnosy	2
Mzdové náklady	2 075	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	2
Náklady na sociální zabezpečení, zdrav. poj. a ostatní náklady	639	Nákladové úroky a podobné náklady	31
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	639	Ostatní finanční výnosy	59
Úprava hodnot v provozní oblasti	15	Ostatní finanční náklady	73
Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	Finanční výsledek hospodaření	-43
Ostatní provozní výnosy	1 617	Výsledek hospodaření před zdaněním	40
Tržby z prodaného materiálu	16	Výsledek hospodaření po zdanění	40
Jiné provozní výnosy	1 601	Výsledek hospodaření za účetní období	40
Ostatní provozní náklady	74	Čistý obrát za účetní období	5 218

Návrh kandidátů do funkce členů představenstva bytového družstva, kteří budou voleni shromážděním delegátů:

Martin Krpenský	Středoškolské vzdělání, dosavadní člen představenstva od r. 2011
Dagmar Krčková	Středoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2007
Ing. Markéta Dufková	Vysokoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2017
Ing. Monika Homolová	Vysokoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2017
Miroslav Havlásek	Středoškolské vzdělání, dosavadní člen představenstva od r. 2017

Návrh kandidátů do funkce členů kontrolní komise bytového družstva:

Roman Miškář	Dosavadní předseda kontrolní komise, člen družstva
Jindřiška Spieglová	Dosavadní členka kontrolní komise, členka družstva
Miluška Hrozková	Dosavadní členka kontrolní komise, členka družstva

Pozn.:

Členem orgánu může být pouze fyzická zletilá osoba, člen družstva, která je plně způsobilá k právním úkonům, která je bezúhonná ve smyslu zákona č. 455/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů o živnostenském podnikání, a splňuje podmínky podle ustanovení § 6 tohoto zákona. Není u něho dána překážka výkonu funkce ve smyslu § 710 a § 722 z.č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích. Není vůči němu vedeno insolvenční řízení nebo řízení podle § 63 až § 65 zákona o obchodních korporacích ohledně jeho majetku nebo majetku obchodní korporace, v níž za poslední tři roky působil jako člen orgánu, ani není dána jiná překážka funkce. S uvedenými kandidáty bylo jednáno, podmínky splňují a s volbou do orgánu souhlasí.

Roketnice

bytové družstvo
Mokrá 351
664 04 Mokrá
tel.: 770 107 154
www.roketnice-bd.cz

P o z v á n k a

na shromáždění delegátů bytového družstva Roketnice, se sídlem Mokrá č. 351, PSČ 664 04, IČ 60721600, které svolává představenstvo bytového družstva v souladu s čl. 69 stanov

Datum a čas konání: **15. června 2022 (středa)**
17. 00 hodin

Místo konání: Mokrá, jídelna základní školy

Pořad jednání:

1. Zahájení, volba orgánů shromáždění (předsedy shromáždění, zapisovatele, sčítatelů hlasů, ověřovatelů zápisu), schválení programu jednání.
2. Seznámení se zprávou představenstva o činnosti bytového družstva za rok 2021
 - Ekonomická část
 - Technická část
 - Právní oblast – pohledávky, členská základna, převody bytů do osobního vlastnictví, různé.
3. Seznámení s řádnou účetní závěrkou bytového družstva ke dni 31.12.2021 a její schválení včetně rozdělení zisku.
4. Volba členů představenstva a členů kontrolní komise na další funkční období.
5. Usnesení.
6. Diskuse, závěr.

Pozn. Upozorňujeme na skutečnost, že pokud shromáždění delegátů nebude usnášení schopné, svolá představenstvo náhradní shromáždění tak, aby se konalo do tří týdnů ode dne, kdy se mělo konat shromáždění delegátů původně svolané. Náhradní shromáždění musí být svoláno novou pozvánkou s nezměněným pořadem jednání.

***Žádáme proto delegáty o odpovědný přístup a osobní účast.** V případě nemožnosti účastnit se shromáždění, prosíme, zmocněte za sebe náhradníka k účasti a hlasování na tomto shromáždění (písemně).*

Tato pozvánka je také zveřejněna na internetových stránkách družstva na adrese: www.roketnice-bd.cz

Součástí pozvánky jsou hlavní údaje účetní závěrky za rok 2021 a návrh kandidátů volených do představenstva a kontrolní komise.

Mokrá 31.5.2022

Roketnice, bytové družstvo

Ing. Markéta Dufková
předsedkyně družstva

Martin Krpenský
místopředseda představenstva

Hlavní údaje účetní závěrky k 31. 12. 2021
(v tis. Kč) bytového družstva Roketnice

Rozvaha

Aktiva celkem	37 817	Pasiva celkem	37 817
Pohledávky za upsaný základní kapitál	569	Vlastní kapitál	29 399
Stálá aktiva	29 494	Základní kapitál	13 470
Dlouhodobý nehmotný majetek	0	Ážio a kapitálové fondy	15 304
Dlouhodobý hmotný majetek	29 494	Fondy ze zisku	585
Oběžná aktiva	7 754	Výsledek hospodaření běžného účetního období	40
Zásoby	84	Cizí zdroje	8 405
Pohledávky	1 263	Závazky	8 405
Dlouhodobé pohledávky	170	Dlouhodobé závazky	6 782
Krátkodobé pohledávky	1 093	Krátkodobé závazky	1 623
Krátkodobý finanční majetek	6 407	Časové rozlišení	13

Výkaz zisku a ztráty

Tržby z prodeje výrobků a služeb	3 540	Prodaný materiál	16
Výkonová spotřeba	2 271	Daně a poplatky	36
Spotřeba materiálu a energie	888	Jiné provozní náklady	22
Služby	1 383	Provozní výsledek hospodaření	83
Osobní náklady	2 714	Výnosové úroky a podobné výnosy	2
Mzdové náklady	2 075	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	2
Náklady na sociální zabezpečení, zdrav. poj. a ostatní náklady	639	Nákladové úroky a podobné náklady	31
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	639	Ostatní finanční výnosy	59
Úprava hodnot v provozní oblasti	15	Ostatní finanční náklady	73
Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	Finanční výsledek hospodaření	-43
Ostatní provozní výnosy	1 617	Výsledek hospodaření před zdaněním	40
Tržby z prodaného materiálu	16	Výsledek hospodaření po zdanění	40
Jiné provozní výnosy	1 601	Výsledek hospodaření za účetní období	40
Ostatní provozní náklady	74	Čistý obrat za účetní období	5 218

Návrh kandidátů do funkce členů představenstva bytového družstva, kteří budou voleni shromážděním delegátů:

Martin Krpenský	Středoškolské vzdělání, dosavadní člen představenstva od r. 2011
Dagmar Krčková	Středoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2007
Ing. Markéta Dufková	Vysokoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2017
Ing. Monika Homolová	Vysokoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2017
Miroslav Havlásek	Středoškolské vzdělání, dosavadní člen představenstva od r. 2017

Návrh kandidátů do funkce členů kontrolní komise bytového družstva:

Roman Miškář	Dosavadní předseda kontrolní komise, člen družstva
Jindřiška Spieglová	Dosavadní členka kontrolní komise, členka družstva
Miluška Hrozková	Dosavadní členka kontrolní komise, členka družstva

Pozn.:

Členem orgánu může být pouze fyzická zletilá osoba, člen družstva, která je plně způsobilá k právním úkonům, která je bezúhonná ve smyslu zákona č. 455/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů o živnostenském podnikání, a splňuje podmínky podle ustanovení § 6 tohoto zákona. Není u něho dána překážka výkonu funkce ve smyslu § 710 a § 722 z.č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích. Není vůči němu vedeno insolvenční řízení nebo řízení podle § 63 až § 65 zákona o obchodních korporacích ohledně jeho majetku nebo majetku obchodní korporace, v níž za poslední tři roky působil jako člen orgánu, ani není dána jiná překážka funkce. S uvedenými kandidáty bylo jednáno, podmínky splňují a s volbou do orgánu souhlasí.

Roketnice

bytové družstvo
Mokrá 351
664 04 Mokrá
tel.: 770 107 154
www.roketnice-bd.cz

P o z v á n k a

na shromáždění delegátů bytového družstva Roketnice, se sídlem Mokrá č. 351, PSČ 664 04, IČ 60721600, které svolává představenstvo bytového družstva v souladu s čl. 69 stanov

Datum a čas konání: **15. června 2022 (středa)**
17. 00 hodin

Místo konání: Mokrá, jídelna základní školy

Pořad jednání:

1. Zahájení, volba orgánů shromáždění (předsedy shromáždění, zapisovatele, sčítatelů hlasů, ověřovatelů zápisu), schválení programu jednání.
2. Seznámení se zprávou představenstva o činnosti bytového družstva za rok 2021
 - Ekonomická část
 - Technická část
 - Právní oblast – pohledávky, členská základna, převody bytů do osobního vlastnictví, různé.
3. Seznámení s řádnou účetní závěrkou bytového družstva ke dni 31.12.2021 a její schválení včetně rozdělení zisku.
4. Volba členů představenstva a členů kontrolní komise na další funkční období.
5. Usnesení.
6. Diskuse, závěr.

Pozn. Upozorňujeme na skutečnost, že pokud shromáždění delegátů nebude usnášení schopné, svolá představenstvo náhradní shromáždění tak, aby se konalo do tří týdnů ode dne, kdy se mělo konat shromáždění delegátů původně svolané. Náhradní shromáždění musí být svoláno novou pozvánkou s nezměněným pořadem jednání.

***Žádáme proto delegáty o odpovědný přístup a osobní účast.** V případě nemožnosti účastnit se shromáždění, prosíme, zmocněte za sebe náhradníka k účasti a hlasování na tomto shromáždění (písemně).*

Tato pozvánka je také zveřejněna na internetových stránkách družstva na adrese: www.roketnice-bd.cz

Součástí pozvánky jsou hlavní údaje účetní závěrky za rok 2021 a návrh kandidátů volených do představenstva a kontrolní komise.

Mokrá 31.5.2022

Roketnice, bytové družstvo

Ing. Markéta Dufková
předsedkyně družstva

Martin Krpenský
místopředseda představenstva

Hlavní údaje účetní závěrky k 31. 12. 2021
(v tis. Kč) bytového družstva Roketnice

Rozvaha

Aktiva celkem	37 817	Pasiva celkem	37 817
Pohledávky za upsaný základní kapitál	569	Vlastní kapitál	29 399
Stálá aktiva	29 494	Základní kapitál	13 470
Dlouhodobý nehmotný majetek	0	Ážio a kapitálové fondy	15 304
Dlouhodobý hmotný majetek	29 494	Fondy ze zisku	585
Oběžná aktiva	7 754	Výsledek hospodaření běžného účetního období	40
Zásoby	84	Cizí zdroje	8 405
Pohledávky	1 263	Závazky	8 405
Dlouhodobé pohledávky	170	Dlouhodobé závazky	6 782
Krátkodobé pohledávky	1 093	Krátkodobé závazky	1 623
Krátkodobý finanční majetek	6 407	Časové rozlišení	13

Výkaz zisku a ztráty

Tržby z prodeje výrobků a služeb	3 540	Prodaný materiál	16
Výkonová spotřeba	2 271	Daně a poplatky	36
Spotřeba materiálu a energie	888	Jiné provozní náklady	22
Služby	1 383	Provozní výsledek hospodaření	83
Osobní náklady	2 714	Výnosové úroky a podobné výnosy	2
Mzdové náklady	2 075	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	2
Náklady na sociální zabezpečení, zdrav. poj. a ostatní náklady	639	Nákladové úroky a podobné náklady	31
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	639	Ostatní finanční výnosy	59
Úprava hodnot v provozní oblasti	15	Ostatní finanční náklady	73
Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	Finanční výsledek hospodaření	-43
Ostatní provozní výnosy	1 617	Výsledek hospodaření před zdaněním	40
Tržby z prodaného materiálu	16	Výsledek hospodaření po zdanění	40
Jiné provozní výnosy	1 601	Výsledek hospodaření za účetní období	40
Ostatní provozní náklady	74	Čistý obrát za účetní období	5 218

Návrh kandidátů do funkce členů představenstva bytového družstva, kteří budou voleni shromážděním delegátů:

Martin Krpenský	Středoškolské vzdělání, dosavadní člen představenstva od r. 2011
Dagmar Krčková	Středoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2007
Ing. Markéta Dufková	Vysokoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2017
Ing. Monika Homolová	Vysokoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2017
Miroslav Havlásek	Středoškolské vzdělání, dosavadní člen představenstva od r. 2017

Návrh kandidátů do funkce členů kontrolní komise bytového družstva:

Roman Miškář	Dosavadní předseda kontrolní komise, člen družstva
Jindřiška Spieglová	Dosavadní členka kontrolní komise, členka družstva
Miluška Hrozková	Dosavadní členka kontrolní komise, členka družstva

Pozn.:

Členem orgánu může být pouze fyzická zletilá osoba, člen družstva, která je plně způsobilá k právním úkonům, která je bezúhonná ve smyslu zákona č. 455/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů o živnostenském podnikání, a splňuje podmínky podle ustanovení § 6 tohoto zákona. Není u něho dána překážka výkonu funkce ve smyslu § 710 a § 722 z.č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích. Není vůči němu vedeno insolvenční řízení nebo řízení podle § 63 až § 65 zákona o obchodních korporacích ohledně jeho majetku nebo majetku obchodní korporace, v níž za poslední tři roky působil jako člen orgánu, ani není dána jiná překážka funkce. S uvedenými kandidáty bylo jednáno, podmínky splňují a s volbou do orgánu souhlasí.

Roketnice
bytové družstvo
Mokrá 351
664 04 Mokrá
tel.: 770 107 154
www.roketnice-bd.cz

P o z v á n k a

na shromáždění delegátů bytového družstva Roketnice, se sídlem Mokrá č. 351, PSČ 664 04, IČ 60721600, které svolává představenstvo bytového družstva v souladu s čl. 69 stanov

Datum a čas konání: **15. června 2022 (středa)**
17. 00 hodin

Místo konání: Mokrá, jídelna základní školy

Pořad jednání:

1. Zahájení, volba orgánů shromáždění (předsedy shromáždění, zapisovatele, sčítatelů hlasů, ověřovatelů zápisu), schválení programu jednání.
2. Seznámení se zprávou představenstva o činnosti bytového družstva za rok 2021
 - Ekonomická část
 - Technická část
 - Právní oblast – pohledávky, členská základna, převody bytů do osobního vlastnictví, různé.
3. Seznámení s řádnou účetní závěrkou bytového družstva ke dni 31.12.2021 a její schválení včetně rozdělení zisku.
4. Volba členů představenstva a členů kontrolní komise na další funkční období.
5. Usnesení.
6. Diskuse, závěr.

Pozn. Upozorňujeme na skutečnost, že pokud shromáždění delegátů nebude usnášení schopné, svolá představenstvo náhradní shromáždění tak, aby se konalo do tří týdnů ode dne, kdy se mělo konat shromáždění delegátů původně svolané. Náhradní shromáždění musí být svoláno novou pozvánkou s nezměněným pořadem jednání.

***Žádáme proto delegáty o odpovědný přístup a osobní účast.** V případě nemožnosti účastnit se shromáždění, prosíme, zmocněte za sebe náhradníka k účasti a hlasování na tomto shromáždění (písemně).*

Tato pozvánka je také zveřejněna na internetových stránkách družstva na adrese: www.roketnice-bd.cz

Součástí pozvánky jsou hlavní údaje účetní závěrky za rok 2021 a návrh kandidátů volených do představenstva a kontrolní komise.

Mokrá 31.5.2022

Roketnice, bytové družstvo

Ing. Markéta Dufková
předsedkyně družstva

Martin Krpenský
místopředseda představenstva

Hlavní údaje účetní závěrky k 31. 12. 2021
(v tis. Kč) bytového družstva Roketnice

Rozvaha

Aktiva celkem	37 817	Pasiva celkem	37 817
Pohledávky za upsaný základní kapitál	569	Vlastní kapitál	29 399
Stálá aktiva	29 494	Základní kapitál	13 470
Dlouhodobý nehmotný majetek	0	Ážio a kapitálové fondy	15 304
Dlouhodobý hmotný majetek	29 494	Fondy ze zisku	585
Oběžná aktiva	7 754	Výsledek hospodaření běžného účetního období	40
Zásoby	84	Cizí zdroje	8 405
Pohledávky	1 263	Závazky	8 405
Dlouhodobé pohledávky	170	Dlouhodobé závazky	6 782
Krátkodobé pohledávky	1 093	Krátkodobé závazky	1 623
Krátkodobý finanční majetek	6 407	Časové rozlišení	13

Výkaz zisku a ztráty

Tržby z prodeje výrobků a služeb	3 540	Prodaný materiál	16
Výkonová spotřeba	2 271	Daně a poplatky	36
Spotřeba materiálu a energie	888	Jiné provozní náklady	22
Služby	1 383	Provozní výsledek hospodaření	83
Osobní náklady	2 714	Výnosové úroky a podobné výnosy	2
Mzdové náklady	2 075	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	2
Náklady na sociální zabezpečení, zdrav. poj. a ostatní náklady	639	Nákladové úroky a podobné náklady	31
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	639	Ostatní finanční výnosy	59
Úprava hodnot v provozní oblasti	15	Ostatní finanční náklady	73
Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	Finanční výsledek hospodaření	-43
Ostatní provozní výnosy	1 617	Výsledek hospodaření před zdaněním	40
Tržby z prodaného materiálu	16	Výsledek hospodaření po zdanění	40
Jiné provozní výnosy	1 601	Výsledek hospodaření za účetní období	40
Ostatní provozní náklady	74	Čistý obrát za účetní období	5 218

Návrh kandidátů do funkce členů představenstva bytového družstva, kteří budou voleni shromážděním delegátů:

Martin Krpenský	Středoškolské vzdělání, dosavadní člen představenstva od r. 2011
Dagmar Krčková	Středoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2007
Ing. Markéta Dufková	Vysokoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2017
Ing. Monika Homolová	Vysokoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2017
Miroslav Havlásek	Středoškolské vzdělání, dosavadní člen představenstva od r. 2017

Návrh kandidátů do funkce členů kontrolní komise bytového družstva:

Roman Miškář	Dosavadní předseda kontrolní komise, člen družstva
Jindřiška Spieglová	Dosavadní členka kontrolní komise, členka družstva
Miluška Hrozková	Dosavadní členka kontrolní komise, členka družstva

Pozn.:

Členem orgánu může být pouze fyzická zletilá osoba, člen družstva, která je plně způsobilá k právním úkonům, která je bezúhonná ve smyslu zákona č. 455/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů o živnostenském podnikání, a splňuje podmínky podle ustanovení § 6 tohoto zákona. Není u něho dána překážka výkonu funkce ve smyslu § 710 a § 722 z.č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích. Není vůči němu vedeno insolvenční řízení nebo řízení podle § 63 až § 65 zákona o obchodních korporacích ohledně jeho majetku nebo majetku obchodní korporace, v níž za poslední tři roky působil jako člen orgánu, ani není dána jiná překážka funkce. S uvedenými kandidáty bylo jednáno, podmínky splňují a s volbou do orgánu souhlasí.

Roketnice

bytové družstvo
Mokrá 351
664 04 Mokrá
tel.: 770 107 154
www.roketnice-bd.cz

P o z v á n k a

na shromáždění delegátů bytového družstva Roketnice, se sídlem Mokrá č. 351, PSČ 664 04, IČ 60721600, které svolává představenstvo bytového družstva v souladu s čl. 69 stanov

Datum a čas konání: **15. června 2022 (středa)**
17. 00 hodin

Místo konání: Mokrá, jídelna základní školy

Pořad jednání:

1. Zahájení, volba orgánů shromáždění (předsedy shromáždění, zapisovatele, sčítatelů hlasů, ověřovatelů zápisu), schválení programu jednání.
2. Seznámení se zprávou představenstva o činnosti bytového družstva za rok 2021
 - Ekonomická část
 - Technická část
 - Právní oblast – pohledávky, členská základna, převody bytů do osobního vlastnictví, různé.
3. Seznámení s řádnou účetní závěrkou bytového družstva ke dni 31.12.2021 a její schválení včetně rozdělení zisku.
4. Volba členů představenstva a členů kontrolní komise na další funkční období.
5. Usnesení.
6. Diskuse, závěr.

Pozn. Upozorňujeme na skutečnost, že pokud shromáždění delegátů nebude usnášení schopné, svolá představenstvo náhradní shromáždění tak, aby se konalo do tří týdnů ode dne, kdy se mělo konat shromáždění delegátů původně svolané. Náhradní shromáždění musí být svoláno novou pozvánkou s nezměněným pořadem jednání.

***Žádáme proto delegáty o odpovědný přístup a osobní účast.** V případě nemožnosti účastnit se shromáždění, prosíme, zmocněte za sebe náhradníka k účasti a hlasování na tomto shromáždění (písemně).*

Tato pozvánka je také zveřejněna na internetových stránkách družstva na adrese: www.roketnice-bd.cz

Součástí pozvánky jsou hlavní údaje účetní závěrky za rok 2021 a návrh kandidátů volených do představenstva a kontrolní komise.

Mokrá 31.5.2022

Roketnice, bytové družstvo

Ing. Markéta Dufková
předsedkyně družstva

Martin Krpenský
místopředseda představenstva

Hlavní údaje účetní závěrky k 31. 12. 2021
(v tis. Kč) bytového družstva Roketnice

Rozvaha

Aktiva celkem	37 817	Pasiva celkem	37 817
Pohledávky za upsaný základní kapitál	569	Vlastní kapitál	29 399
Stálá aktiva	29 494	Základní kapitál	13 470
Dlouhodobý nehmotný majetek	0	Ážio a kapitálové fondy	15 304
Dlouhodobý hmotný majetek	29 494	Fondy ze zisku	585
Oběžná aktiva	7 754	Výsledek hospodaření běžného účetního období	40
Zásoby	84	Cizí zdroje	8 405
Pohledávky	1 263	Závazky	8 405
Dlouhodobé pohledávky	170	Dlouhodobé závazky	6 782
Krátkodobé pohledávky	1 093	Krátkodobé závazky	1 623
Krátkodobý finanční majetek	6 407	Časové rozlišení	13

Výkaz zisku a ztráty

Tržby z prodeje výrobků a služeb	3 540	Prodaný materiál	16
Výkonová spotřeba	2 271	Daně a poplatky	36
Spotřeba materiálu a energie	888	Jiné provozní náklady	22
Služby	1 383	Provozní výsledek hospodaření	83
Osobní náklady	2 714	Výnosové úroky a podobné výnosy	2
Mzdové náklady	2 075	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	2
Náklady na sociální zabezpečení, zdrav. poj. a ostatní náklady	639	Nákladové úroky a podobné náklady	31
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	639	Ostatní finanční výnosy	59
Úprava hodnot v provozní oblasti	15	Ostatní finanční náklady	73
Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	Finanční výsledek hospodaření	-43
Ostatní provozní výnosy	1 617	Výsledek hospodaření před zdaněním	40
Tržby z prodaného materiálu	16	Výsledek hospodaření po zdanění	40
Jiné provozní výnosy	1 601	Výsledek hospodaření za účetní období	40
Ostatní provozní náklady	74	Čistý obrát za účetní období	5 218

Návrh kandidátů do funkce členů představenstva bytového družstva, kteří budou voleni shromážděním delegátů:

Martin Krpenský	Středoškolské vzdělání, dosavadní člen představenstva od r. 2011
Dagmar Krčková	Středoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2007
Ing. Markéta Dufková	Vysokoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2017
Ing. Monika Homolová	Vysokoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2017
Miroslav Havlásek	Středoškolské vzdělání, dosavadní člen představenstva od r. 2017

Návrh kandidátů do funkce členů kontrolní komise bytového družstva:

Roman Miškář	Dosavadní předseda kontrolní komise, člen družstva
Jindřiška Spieglová	Dosavadní členka kontrolní komise, členka družstva
Miluška Hrozková	Dosavadní členka kontrolní komise, členka družstva

Pozn.:

Členem orgánu může být pouze fyzická zletilá osoba, člen družstva, která je plně způsobilá k právním úkonům, která je bezúhonná ve smyslu zákona č. 455/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů o živnostenském podnikání, a splňuje podmínky podle ustanovení § 6 tohoto zákona. Není u něho dána překážka výkonu funkce ve smyslu § 710 a § 722 z.č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích. Není vůči němu vedeno insolvenční řízení nebo řízení podle § 63 až § 65 zákona o obchodních korporacích ohledně jeho majetku nebo majetku obchodní korporace, v níž za poslední tři roky působil jako člen orgánu, ani není dána jiná překážka funkce. S uvedenými kandidáty bylo jednáno, podmínky splňují a s volbou do orgánu souhlasí.

Roketnice

bytové družstvo
Mokrá 351
664 04 Mokrá
tel.: 770 107 154
www.roketnice-bd.cz

P o z v á n k a

na shromáždění delegátů bytového družstva Roketnice, se sídlem Mokrá č. 351, PSČ 664 04, IČ 60721600, které svolává představenstvo bytového družstva v souladu s čl. 69 stanov

Datum a čas konání: **15. června 2022 (středa)**
17. 00 hodin

Místo konání: Mokrá, jídelna základní školy

Pořad jednání:

1. Zahájení, volba orgánů shromáždění (předsedy shromáždění, zapisovatele, sčítatelů hlasů, ověřovatelů zápisu), schválení programu jednání.
2. Seznámení se zprávou představenstva o činnosti bytového družstva za rok 2021
 - Ekonomická část
 - Technická část
 - Právní oblast – pohledávky, členská základna, převody bytů do osobního vlastnictví, různé.
3. Seznámení s řádnou účetní závěrkou bytového družstva ke dni 31.12.2021 a její schválení včetně rozdělení zisku.
4. Volba členů představenstva a členů kontrolní komise na další funkční období.
5. Usnesení.
6. Diskuse, závěr.

Pozn. Upozorňujeme na skutečnost, že pokud shromáždění delegátů nebude usnášení schopné, svolá představenstvo náhradní shromáždění tak, aby se konalo do tří týdnů ode dne, kdy se mělo konat shromáždění delegátů původně svolané. Náhradní shromáždění musí být svoláno novou pozvánkou s nezměněným pořadem jednání.

***Žádáme proto delegáty o odpovědný přístup a osobní účast.** V případě nemožnosti účastnit se shromáždění, prosíme, zmocněte za sebe náhradníka k účasti a hlasování na tomto shromáždění (písemně).*

Tato pozvánka je také zveřejněna na internetových stránkách družstva na adrese: www.roketnice-bd.cz

Součástí pozvánky jsou hlavní údaje účetní závěrky za rok 2021 a návrh kandidátů volených do představenstva a kontrolní komise.

Mokrá 31.5.2022

Roketnice, bytové družstvo

Ing. Markéta Dufková
předsedkyně družstva

Martin Krpenský
místopředseda představenstva

Hlavní údaje účetní závěrky k 31. 12. 2021
(v tis. Kč) bytového družstva Roketnice

Rozvaha

Aktiva celkem	37 817	Pasiva celkem	37 817
Pohledávky za upsaný základní kapitál	569	Vlastní kapitál	29 399
Stálá aktiva	29 494	Základní kapitál	13 470
Dlouhodobý nehmotný majetek	0	Ážio a kapitálové fondy	15 304
Dlouhodobý hmotný majetek	29 494	Fondy ze zisku	585
Oběžná aktiva	7 754	Výsledek hospodaření běžného účetního období	40
Zásoby	84	Cizí zdroje	8 405
Pohledávky	1 263	Závazky	8 405
Dlouhodobé pohledávky	170	Dlouhodobé závazky	6 782
Krátkodobé pohledávky	1 093	Krátkodobé závazky	1 623
Krátkodobý finanční majetek	6 407	Časové rozlišení	13

Výkaz zisku a ztráty

Tržby z prodeje výrobků a služeb	3 540	Prodaný materiál	16
Výkonová spotřeba	2 271	Daně a poplatky	36
Spotřeba materiálu a energie	888	Jiné provozní náklady	22
Služby	1 383	Provozní výsledek hospodaření	83
Osobní náklady	2 714	Výnosové úroky a podobné výnosy	2
Mzdové náklady	2 075	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	2
Náklady na sociální zabezpečení, zdrav. poj. a ostatní náklady	639	Nákladové úroky a podobné náklady	31
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	639	Ostatní finanční výnosy	59
Úprava hodnot v provozní oblasti	15	Ostatní finanční náklady	73
Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	Finanční výsledek hospodaření	-43
Ostatní provozní výnosy	1 617	Výsledek hospodaření před zdaněním	40
Tržby z prodaného materiálu	16	Výsledek hospodaření po zdanění	40
Jiné provozní výnosy	1 601	Výsledek hospodaření za účetní období	40
Ostatní provozní náklady	74	Čistý obrát za účetní období	5 218

Návrh kandidátů do funkce členů představenstva bytového družstva, kteří budou voleni shromážděním delegátů:

Martin Krpenský	Středoškolské vzdělání, dosavadní člen představenstva od r. 2011
Dagmar Krčková	Středoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2007
Ing. Markéta Dufková	Vysokoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2017
Ing. Monika Homolová	Vysokoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2017
Miroslav Havlásek	Středoškolské vzdělání, dosavadní člen představenstva od r. 2017

Návrh kandidátů do funkce členů kontrolní komise bytového družstva:

Roman Miškář	Dosavadní předseda kontrolní komise, člen družstva
Jindřiška Spieglová	Dosavadní členka kontrolní komise, členka družstva
Miluška Hrozková	Dosavadní členka kontrolní komise, členka družstva

Pozn.:

Členem orgánu může být pouze fyzická zletilá osoba, člen družstva, která je plně způsobilá k právním úkonům, která je bezúhonná ve smyslu zákona č. 455/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů o živnostenském podnikání, a splňuje podmínky podle ustanovení § 6 tohoto zákona. Není u něho dána překážka výkonu funkce ve smyslu § 710 a § 722 z.č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích. Není vůči němu vedeno insolvenční řízení nebo řízení podle § 63 až § 65 zákona o obchodních korporacích ohledně jeho majetku nebo majetku obchodní korporace, v níž za poslední tři roky působil jako člen orgánu, ani není dána jiná překážka funkce. S uvedenými kandidáty bylo jednáno, podmínky splňují a s volbou do orgánu souhlasí.

Roketnice

bytové družstvo
Mokrá 351
664 04 Mokrá
tel.: 770 107 154
www.roketnice-bd.cz

P o z v á n k a

na shromáždění delegátů bytového družstva Roketnice, se sídlem Mokrá č. 351, PSČ 664 04, IČ 60721600, které svolává představenstvo bytového družstva v souladu s čl. 69 stanov

Datum a čas konání: **15. června 2022 (středa)**
17. 00 hodin

Místo konání: Mokrá, jídelna základní školy

Pořad jednání:

1. Zahájení, volba orgánů shromáždění (předsedy shromáždění, zapisovatele, sčítatelů hlasů, ověřovatelů zápisu), schválení programu jednání.
2. Seznámení se zprávou představenstva o činnosti bytového družstva za rok 2021
 - Ekonomická část
 - Technická část
 - Právní oblast – pohledávky, členská základna, převody bytů do osobního vlastnictví, různé.
3. Seznámení s řádnou účetní závěrkou bytového družstva ke dni 31.12.2021 a její schválení včetně rozdělení zisku.
4. Volba členů představenstva a členů kontrolní komise na další funkční období.
5. Usnesení.
6. Diskuse, závěr.

Pozn. Upozorňujeme na skutečnost, že pokud shromáždění delegátů nebude usnášeníschopné, svolá představenstvo náhradní shromáždění tak, aby se konalo do tří týdnů ode dne, kdy se mělo konat shromáždění delegátů původně svolané. Náhradní shromáždění musí být svoláno novou pozvánkou s nezměněným pořadem jednání.

***Žádáme proto delegáty o odpovědný přístup a osobní účast.** V případě nemožnosti účastnit se shromáždění, prosíme, zmocněte za sebe náhradníka k účasti a hlasování na tomto shromáždění (písemně).*

Tato pozvánka je také zveřejněna na internetových stránkách družstva na adrese: www.roketnice-bd.cz

Součástí pozvánky jsou hlavní údaje účetní závěrky za rok 2021 a návrh kandidátů volených do představenstva a kontrolní komise.

Mokrá 31.5.2022

Roketnice, bytové družstvo

Ing. Markéta Dufková
předsedkyně družstva

Martin Krpenský
místopředseda představenstva

Hlavní údaje účetní závěrky k 31. 12. 2021
(v tis. Kč) bytového družstva Roketnice

Rozvaha

Aktiva celkem	37 817	Pasiva celkem	37 817
Pohledávky za upsaný základní kapitál	569	Vlastní kapitál	29 399
Stálá aktiva	29 494	Základní kapitál	13 470
Dlouhodobý nehmotný majetek	0	Ážio a kapitálové fondy	15 304
Dlouhodobý hmotný majetek	29 494	Fondy ze zisku	585
Oběžná aktiva	7 754	Výsledek hospodaření běžného účetního období	40
Zásoby	84	Cizí zdroje	8 405
Pohledávky	1 263	Závazky	8 405
Dlouhodobé pohledávky	170	Dlouhodobé závazky	6 782
Krátkodobé pohledávky	1 093	Krátkodobé závazky	1 623
Krátkodobý finanční majetek	6 407	Časové rozlišení	13

Výkaz zisku a ztráty

Tržby z prodeje výrobků a služeb	3 540	Prodaný materiál	16
Výkonová spotřeba	2 271	Daně a poplatky	36
Spotřeba materiálu a energie	888	Jiné provozní náklady	22
Služby	1 383	Provozní výsledek hospodaření	83
Osobní náklady	2 714	Výnosové úroky a podobné výnosy	2
Mzdové náklady	2 075	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	2
Náklady na sociální zabezpečení, zdrav. poj. a ostatní náklady	639	Nákladové úroky a podobné náklady	31
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	639	Ostatní finanční výnosy	59
Úprava hodnot v provozní oblasti	15	Ostatní finanční náklady	73
Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	Finanční výsledek hospodaření	-43
Ostatní provozní výnosy	1 617	Výsledek hospodaření před zdaněním	40
Tržby z prodaného materiálu	16	Výsledek hospodaření po zdanění	40
Jiné provozní výnosy	1 601	Výsledek hospodaření za účetní období	40
Ostatní provozní náklady	74	Čistý obrat za účetní období	5 218

Návrh kandidátů do funkce členů představenstva bytového družstva, kteří budou voleni shromážděním delegátů:

Martin Krpenský	Středoškolské vzdělání, dosavadní člen představenstva od r. 2011
Dagmar Krčková	Středoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2007
Ing. Markéta Dufková	Vysokoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2017
Ing. Monika Homolová	Vysokoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2017
Miroslav Havlásek	Středoškolské vzdělání, dosavadní člen představenstva od r. 2017

Návrh kandidátů do funkce členů kontrolní komise bytového družstva:

Roman Miškář	Dosavadní předseda kontrolní komise, člen družstva
Jindřiška Spieglová	Dosavadní členka kontrolní komise, členka družstva
Miluška Hrozková	Dosavadní členka kontrolní komise, členka družstva

Pozn.:

Členem orgánu může být pouze fyzická zletilá osoba, člen družstva, která je plně způsobilá k právním úkonům, která je bezúhonná ve smyslu zákona č. 455/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů o živnostenském podnikání, a splňuje podmínky podle ustanovení § 6 tohoto zákona. Není u něho dána překážka výkonu funkce ve smyslu § 710 a § 722 z.č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích. Není vůči němu vedeno insolvenční řízení nebo řízení podle § 63 až § 65 zákona o obchodních korporacích ohledně jeho majetku nebo majetku obchodní korporace, v níž za poslední tři roky působil jako člen orgánu, ani není dána jiná překážka funkce. S uvedenými kandidáty bylo jednáno, podmínky splňují a s volbou do orgánu souhlasí.

Roketnice

bytové družstvo
Mokrá 351
664 04 Mokrá
tel.: 770 107 154
www.roketnice-bd.cz

P o z v á n k a

na shromáždění delegátů bytového družstva Roketnice, se sídlem Mokrá č. 351, PSČ 664 04, IČ 60721600, které svolává představenstvo bytového družstva v souladu s čl. 69 stanov

Datum a čas konání: **15. června 2022 (středa)**
17. 00 hodin

Místo konání: Mokrá, jídelna základní školy

Pořad jednání:

1. Zahájení, volba orgánů shromáždění (předsedy shromáždění, zapisovatele, sčítatelů hlasů, ověřovatelů zápisu), schválení programu jednání.
2. Seznámení se zprávou představenstva o činnosti bytového družstva za rok 2021
 - Ekonomická část
 - Technická část
 - Právní oblast – pohledávky, členská základna, převody bytů do osobního vlastnictví, různé.
3. Seznámení s řádnou účetní závěrkou bytového družstva ke dni 31.12.2021 a její schválení včetně rozdělení zisku.
4. Volba členů představenstva a členů kontrolní komise na další funkční období.
5. Usnesení.
6. Diskuse, závěr.

Pozn. Upozorňujeme na skutečnost, že pokud shromáždění delegátů nebude usnášení schopné, svolá představenstvo náhradní shromáždění tak, aby se konalo do tří týdnů ode dne, kdy se mělo konat shromáždění delegátů původně svolané. Náhradní shromáždění musí být svoláno novou pozvánkou s nezměněným pořadem jednání.

***Žádáme proto delegáty o odpovědný přístup a osobní účast.** V případě nemožnosti účastnit se shromáždění, prosíme, zmocněte za sebe náhradníka k účasti a hlasování na tomto shromáždění (písemně).*

Tato pozvánka je také zveřejněna na internetových stránkách družstva na adrese: www.roketnice-bd.cz

Součástí pozvánky jsou hlavní údaje účetní závěrky za rok 2021 a návrh kandidátů volených do představenstva a kontrolní komise.

Mokrá 31.5.2022

Roketnice, bytové družstvo

Ing. Markéta Dufková
předsedkyně družstva

Martin Krpenský
místopředseda představenstva

Hlavní údaje účetní závěrky k 31. 12. 2021
(v tis. Kč) bytového družstva Roketnice

Rozvaha

Aktiva celkem	37 817	Pasiva celkem	37 817
Pohledávky za upsaný základní kapitál	569	Vlastní kapitál	29 399
Stálá aktiva	29 494	Základní kapitál	13 470
Dlouhodobý nehmotný majetek	0	Ážio a kapitálové fondy	15 304
Dlouhodobý hmotný majetek	29 494	Fondy ze zisku	585
Oběžná aktiva	7 754	Výsledek hospodaření běžného účetního období	40
Zásoby	84	Cizí zdroje	8 405
Pohledávky	1 263	Závazky	8 405
Dlouhodobé pohledávky	170	Dlouhodobé závazky	6 782
Krátkodobé pohledávky	1 093	Krátkodobé závazky	1 623
Krátkodobý finanční majetek	6 407	Časové rozlišení	13

Výkaz zisku a ztráty

Tržby z prodeje výrobků a služeb	3 540	Prodaný materiál	16
Výkonová spotřeba	2 271	Daně a poplatky	36
Spotřeba materiálu a energie	888	Jiné provozní náklady	22
Služby	1 383	Provozní výsledek hospodaření	83
Osobní náklady	2 714	Výnosové úroky a podobné výnosy	2
Mzdové náklady	2 075	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	2
Náklady na sociální zabezpečení, zdrav. poj. a ostatní náklady	639	Nákladové úroky a podobné náklady	31
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	639	Ostatní finanční výnosy	59
Úprava hodnot v provozní oblasti	15	Ostatní finanční náklady	73
Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	Finanční výsledek hospodaření	-43
Ostatní provozní výnosy	1 617	Výsledek hospodaření před zdaněním	40
Tržby z prodaného materiálu	16	Výsledek hospodaření po zdanění	40
Jiné provozní výnosy	1 601	Výsledek hospodaření za účetní období	40
Ostatní provozní náklady	74	Čistý obrat za účetní období	5 218

Návrh kandidátů do funkce členů představenstva bytového družstva, kteří budou voleni shromážděním delegátů:

Martin Krpenský	Středoškolské vzdělání, dosavadní člen představenstva od r. 2011
Dagmar Krčková	Středoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2007
Ing. Markéta Dufková	Vysokoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2017
Ing. Monika Homolová	Vysokoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2017
Miroslav Havlásek	Středoškolské vzdělání, dosavadní člen představenstva od r. 2017

Návrh kandidátů do funkce členů kontrolní komise bytového družstva:

Roman Miškář	Dosavadní předseda kontrolní komise, člen družstva
Jindřiška Spieglová	Dosavadní členka kontrolní komise, členka družstva
Miluška Hrozková	Dosavadní členka kontrolní komise, členka družstva

Pozn.:

Členem orgánu může být pouze fyzická zletilá osoba, člen družstva, která je plně způsobilá k právním úkonům, která je bezúhonná ve smyslu zákona č. 455/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů o živnostenském podnikání, a splňuje podmínky podle ustanovení § 6 tohoto zákona. Není u něho dána překážka výkonu funkce ve smyslu § 710 a § 722 z.č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích. Není vůči němu vedeno insolvenční řízení nebo řízení podle § 63 až § 65 zákona o obchodních korporacích ohledně jeho majetku nebo majetku obchodní korporace, v níž za poslední tři roky působil jako člen orgánu, ani není dána jiná překážka funkce. S uvedenými kandidáty bylo jednáno, podmínky splňují a s volbou do orgánu souhlasí.

Roketnice

bytové družstvo
Mokrá 351
664 04 Mokrá
tel.: 770 107 154
www.roketnice-bd.cz

P o z v á n k a

na shromáždění delegátů bytového družstva Roketnice, se sídlem Mokrá č. 351, PSČ 664 04, IČ 60721600, které svolává představenstvo bytového družstva v souladu s čl. 69 stanov

Datum a čas konání: **15. června 2022 (středa)**
17. 00 hodin

Místo konání: Mokrá, jídelna základní školy

Pořad jednání:

1. Zahájení, volba orgánů shromáždění (předsedy shromáždění, zapisovatele, sčítatelů hlasů, ověřovatelů zápisu), schválení programu jednání.
2. Seznámení se zprávou představenstva o činnosti bytového družstva za rok 2021
 - Ekonomická část
 - Technická část
 - Právní oblast – pohledávky, členská základna, převody bytů do osobního vlastnictví, různé.
3. Seznámení s řádnou účetní závěrkou bytového družstva ke dni 31.12.2021 a její schválení včetně rozdělení zisku.
4. Volba členů představenstva a členů kontrolní komise na další funkční období.
5. Usnesení.
6. Diskuse, závěr.

Pozn. Upozorňujeme na skutečnost, že pokud shromáždění delegátů nebude usnášení schopné, svolá představenstvo náhradní shromáždění tak, aby se konalo do tří týdnů ode dne, kdy se mělo konat shromáždění delegátů původně svolané. Náhradní shromáždění musí být svoláno novou pozvánkou s nezměněným pořadem jednání.

***Žádáme proto delegáty o odpovědný přístup a osobní účast.** V případě nemožnosti účastnit se shromáždění, prosíme, zmocněte za sebe náhradníka k účasti a hlasování na tomto shromáždění (písemně).*

Tato pozvánka je také zveřejněna na internetových stránkách družstva na adrese: www.roketnice-bd.cz

Součástí pozvánky jsou hlavní údaje účetní závěrky za rok 2021 a návrh kandidátů volených do představenstva a kontrolní komise.

Mokrá 31.5.2022

Roketnice, bytové družstvo

Ing. Markéta Dufková
předsedkyně družstva

Martin Krpenský
místopředseda představenstva

Hlavní údaje účetní závěrky k 31. 12. 2021
(v tis. Kč) bytového družstva Roketnice

Rozvaha

Aktiva celkem	37 817	Pasiva celkem	37 817
Pohledávky za upsaný základní kapitál	569	Vlastní kapitál	29 399
Stálá aktiva	29 494	Základní kapitál	13 470
Dlouhodobý nehmotný majetek	0	Ážio a kapitálové fondy	15 304
Dlouhodobý hmotný majetek	29 494	Fondy ze zisku	585
Oběžná aktiva	7 754	Výsledek hospodaření běžného účetního období	40
Zásoby	84	Cizí zdroje	8 405
Pohledávky	1 263	Závazky	8 405
Dlouhodobé pohledávky	170	Dlouhodobé závazky	6 782
Krátkodobé pohledávky	1 093	Krátkodobé závazky	1 623
Krátkodobý finanční majetek	6 407	Časové rozlišení	13

Výkaz zisku a ztráty

Tržby z prodeje výrobků a služeb	3 540	Prodaný materiál	16
Výkonová spotřeba	2 271	Daně a poplatky	36
Spotřeba materiálu a energie	888	Jiné provozní náklady	22
Služby	1 383	Provozní výsledek hospodaření	83
Osobní náklady	2 714	Výnosové úroky a podobné výnosy	2
Mzdové náklady	2 075	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	2
Náklady na sociální zabezpečení, zdrav. poj. a ostatní náklady	639	Nákladové úroky a podobné náklady	31
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	639	Ostatní finanční výnosy	59
Úprava hodnot v provozní oblasti	15	Ostatní finanční náklady	73
Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	Finanční výsledek hospodaření	-43
Ostatní provozní výnosy	1 617	Výsledek hospodaření před zdaněním	40
Tržby z prodaného materiálu	16	Výsledek hospodaření po zdanění	40
Jiné provozní výnosy	1 601	Výsledek hospodaření za účetní období	40
Ostatní provozní náklady	74	Čistý obrát za účetní období	5 218

Návrh kandidátů do funkce členů představenstva bytového družstva, kteří budou voleni shromážděním delegátů:

Martin Krpenský	Středoškolské vzdělání, dosavadní člen představenstva od r. 2011
Dagmar Krčková	Středoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2007
Ing. Markéta Dufková	Vysokoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2017
Ing. Monika Homolová	Vysokoškolské vzdělání, dosavadní členka představenstva od r. 2017
Miroslav Havlásek	Středoškolské vzdělání, dosavadní člen představenstva od r. 2017

Návrh kandidátů do funkce členů kontrolní komise bytového družstva:

Roman Miškář	Dosavadní předseda kontrolní komise, člen družstva
Jindřiška Spieglová	Dosavadní členka kontrolní komise, členka družstva
Miluška Hrozková	Dosavadní členka kontrolní komise, členka družstva

Pozn.:

Členem orgánu může být pouze fyzická zletilá osoba, člen družstva, která je plně způsobilá k právním úkonům, která je bezúhonná ve smyslu zákona č. 455/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů o živnostenském podnikání, a splňuje podmínky podle ustanovení § 6 tohoto zákona. Není u něho dána překážka výkonu funkce ve smyslu § 710 a § 722 z.č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích. Není vůči němu vedeno insolvenční řízení nebo řízení podle § 63 až § 65 zákona o obchodních korporacích ohledně jeho majetku nebo majetku obchodní korporace, v níž za poslední tři roky působil jako člen orgánu, ani není dána jiná překážka funkce. S uvedenými kandidáty bylo jednáno, podmínky splňují a s volbou do orgánu souhlasí.